

RD klíč mínus

položka	popis
1	<p><u>Zemní práce</u></p> <p>1.1. skryvka ornice - ornice bude deponována na deponii vytvořené na vlastním pozemku a bude následně určena pro finální povrchové úpravy</p> <p>1.2. vytyčení stavby - vytyčení stavby bude provedeno odborně způsobilou osobou - výsledek vytyčení bude úředně ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem</p> <p>1.3. základové pasy - výšková úroveň výkopu základových rýh je dána dle PD</p> <p>2 <u>Základové konstrukce</u></p> <p>2.1. hutněný štěrkopískový podsyp základové spáry v tl. dle PD</p> <p>2.2. pokládka zemnicího pásu do betonových základů</p> <p>2.3. provedení prostupů pro jednotlivé instalace</p> <p>2.4. základové pasy a patky z prostého betonu C 12/15</p> <p>3 <u>Vodorovné konstrukce - složení a provedení podlahové konstrukce přízemí:</u></p> <p>3.1. zhutněný násyp vnitřního prostoru podkladní desky na 96%PS (0,15Mpa) v minimální tl. 150mm</p> <p>3.2. podkladní betonová mazanina C12/15 s vloženou kari sítí tl. dle PD</p> <p>složení hydroizolace v návaznosti na vyhodnocení radonového průřezu – např. (2xpenetrační nátěr ALP, celoplošně natavená vrstva izolačních pásů RADONELAST s přesahy 100 mm, v kolmém směru izolační pásy SKLOBIT se svařenými přesahy 100 mm).</p> <p>3.3. tepelná izolace podlahové konstrukce tl. 100 mm podlahový polystyren</p> <p>3.4. separační vrstva tepelné izolace – lepenka A 400 H, nebo PE folie</p> <p>3.5. litý cementový potěr Anhyment na bázi síranu vápenatého</p> <p>3.6. litý cementový potěr Anhyment na bázi síranu vápenatého</p> <p>4 <u>Vodorovné konstrukce - složení a provedení stropní konstrukce přízemí a podlahy podkroví:</u></p> <p>4.1. jednovrstvá vápenocementová sádrová strojní omítka</p> <p>4.2. stropní konstrukce - monolitická železobetonová konstrukce beton C25/30</p> <p>4.3. kročejová izolace STEPROCK tl. dle PD</p> <p>4.4. separační vrstva tepelné izolace – lepenka A 400 H, nebo PE folie</p> <p>4.5. litý cementový potěr Anhyment na bázi síranu vápenatého</p> <p><i>Poznámka: Platí pouze pro stavby obsahující přízemí a obytné podkroví.</i></p> <p>5 <u>Svislé konstrukce</u></p> <p>5.1. obvodové konstrukce z cihelných bloků dle PD popř. dle specifikace investora</p> <p>5.2. nosné konstrukce z cihelných bloků dle PD popř. dle specifikace investora</p> <p>5.3. příčkové konstrukce z cihelných bloků dle PD popř. dle specifikace investora</p> <p>5.4. překlady nad otvory v nosných konstrukcích POROTHERM 23,8 popř. dle PD</p> <p>5.5. překlady nad otvory v příčkových konstrukcích POROTHERM 11,5 popř. dle PD</p> <p>5.6. <u>Železobetonový ztužující pozednicový věnec</u></p> <p>5.6.1. použití věncovek zdíčního systému a tepelné izolace z vnější stany ŽB věnce</p> <p>5.6.2. výztuž pozednicového věnce dle PD</p> <p>5.6.3. beton C16/20</p> <p>6 <u>Zastřešení</u></p> <p>krytina BRAMAC Alpská taška Classic včetně použití kompletních tvarovek provedená na sřešní latě</p> <p>6.1. 40x60mm</p> <p>6.2. kontralatě 40 x 60 mm</p> <p>6.3. hydroizolační vrstva difúzně otevřená</p> <p>6.4. tepelná izolace tl. 180 mm – dle technologických detailů výrobce</p> <p>6.5. parotěsná zábrana - PE nebo AL fólie</p>

- 6.6. konstrukce krovu – tesařská vazba dle PD
- 6.7. tepelná izolace tl. 40 mm – dle technologických detailů výrobce
- 6.8. konstrukce sádkartonového podhledu KNAUF

7 Schodiště

- 7.1. konstrukce schodiště bude provedena jako železobetonová konstrukce

8 Výplně stavebních otvorů

- 8.1. plastová okna pětikomorová, barevnost dle PD popř. dle specifikace investora
- 8.2. zasklení - koeficient tepelné prostupnosti - požadavek min $k=1,1Wm^2k$
- 8.3. plastové vchodové dveře, barevnost dle PD popř. dle specifikace investora
- 8.4. vnitřní parapety oken plastové, barevnost dle PD popř. dle specifikace investora
- 8.5. venkovní parapety oken z klempířských prvků - materiál PZn popř. dle specifikace investora
- 8.6. střešní okna VELUX typ GGL, dle PD
- 8.7. garážová vrata výklopná HORMANN Berry
Poznámka: Platí pouze pro stavby obsahující vnitřní parkovací stání.

9 Povrchové úpravy

9.1. Venkovní fasáda - nezateplená dle PD

- 9.1.1. venkovní jednovrstvá vápenocementová omítka
- 9.1.2. stěrka s mřížkovou sítí
- 9.1.3. penetrační nátěr
- 9.1.4. vnější akrylátová omítka zrnitost 1,5mm - barevnost dle specifikace investora

9.2. Venkovní fasáda - zateplená dle PD

- 9.2.1. zateplovací systém dle PD
- 9.2.2. stěrka s mřížkovou sítí
- 9.2.3. penetrační nátěr
- 9.2.4. vnější akrylátová omítka zrnitost 1,5mm - barevnost dle specifikace investora

9.3. Vnitřní omítka

- 9.3.1. vnitřní jednovrstvá vápenocementová sádrová strojní omítka
- 9.3.2. malba PRIMALEX bílá standard

10 Truhlářské prvky

- 10.1. palubkové podbití provedení dle PD opatřené nátěrem Bondex, barva dle specifikace investora

11 Zábradlí balkonu / francouzských oken

- 11.1. ocelová nosná konstrukce zábradlí
plaňky zábradlí tl. 15mm - jednoduchá svislá neprofilovaná výplň opatřené nátěrem Bondex, barva dle specifikace investora
- 11.2. specifikace investora

12 Klempířské prvky

- 12.1. okapové žlaby a svody provedeny z materiálu PZn popř. dle specifikace investora
- 12.2. venkovní parapety oken z materiálu PZn popř. dle specifikace investora

13 Technické zařízení budov – instalace:

13.1. Vodovod

13.1.1. plastové rozvody dle PD

13.2. Kanalizace

13.2.1. rozvody z potrubí PPs

13.2.2. likvidace dešťové vody do vsakovacích jam potrubím z PVC na pozemku stavby dle PD

13.3. Vytápění

13.3.1. elektrický kotel + el. boiler 150l (dle lokality)

13.3.2. plynový turbo kotel vč zabudovaného zásobníku TUV (dle lokality)

13.3.3. prostorový termostat v obývacím pokoji

13.3.4. rozvod vytápění Cu

13.3.5. desková otopná tělesa RADIK VK

13.4. Elektroinstalace

13.4.1. kabelové rozvody – Cu

13.4.2. zásuvky a vypínače – TANGO – barevnost dle specifikace investora

13.4.3. v každé místnosti vývod pro osvětlovací těleso dle PD

13.4.4. plastový rozvaděč ve vstupní chodbě

13.4.5. na střeše proveden jímací systém - hromosvod

13.4.6. v obývacím pokoji osazena zásuvka pro telefon – vytrubkování z domovního rozvaděče ve vstupní chodbě
v obývacím pokoji osazena zásuvka televizní antény – vytrubkování do prostoru podkrovní pro následnou

13.4.7. možnost osazení a přívodu rozvodů od antény či satelitu

13.4.8. domovní telefon osazený ve vstupní chodbě – přívod od vstupní branky

13.5. Plynovod (dle lokality)

13.5.1. ocelový rozvod opatřený dvojnásobným nátěrem

13.5.2. přívod k plynovému turbo kotli

13.5.3. přívod do prostoru kuchyňské linky

13.6. Přípojné body

13.6.1. přípojka elektro vč výkopu a zásypu

13.6.2. přípojka plynová vč výkopu a zásypu (dle lokality)

13.6.3. přípojka vody vč vodovodní šachty výkopu a zásypu

13.6.4. přípojka kanalizace vč revizní šachty výkopu a zásypu

14 Zpevněné plochy

14.1.1. okapový chodník v šíři 500 mm je řešen kačírkem vymezeným zahradní obrubou

14.1.2. přístupové cesty pochozí – provedeny dle PD z betonové zámkové dlažby tl. 60mm

14.1.3. přístupové cesty pojezdové – provedeny dle PD z betonové zámkové dlažby tl. 80mm

15 Terénní úpravy

15.1. základní srovnání terénu po stavbě RD. Neobsahuje terénní úpravy pozemku.